DETERMINA DEL RUP PROT. N. 11836 DEL 12 LUGLIO 2022

Oggetto: Interventi di ristrutturazione e potenziamento del sistema di adduzione idrica nell'area Cilento finalizzati all'efficientamento del servizio ed al risparmio idrico ed energetico.

Sostituzione condotta acquedotto del Faraone e potenziamento adduzione area Monte Stella - 1° lotto, 1° stralcio. Importo complessivo dell'appalto: € 4.999.106,63 oltre i.v.a.

CUP: F93E06000160002. CIG: 8355520939.

Approvazione Perizia di Variante

Il Responsabile unico del procedimento ing. **Felice Parrilli** a.VISTO/A

- a.1. il progetto esecutivo approvato con delibera di C.d.A. n. 10 del 28/01/2020;
- a.2. Ia determina del RUP ing. Maurizio Lamattina prot. 29822 del 15/07/2021 recante la proposta di affidamento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, al costituendo R.T.I. Co.GE.A IMPRESIT S.R.L. ALFIERI IMPIANTI DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S., Capogruppo/Mandataria Co.GE.A IMPRESIT S.R.L. con sede legale in Località Terziere Zona Industriale, s.n,c. 84061 Ogliastro Cilento (SA), P.IVA/C.F. 02982110658, pari a 3.855.245,75 € di cui 108.071,71 € per oneri della sicurezza e oltre IVA di legge con il seguente quadro economico:
- a.3. la Delibera di CdA n. 67 del 27 maggio 2021 di aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi alla R.T.I. Co.Ge.A IMPRESIT S.R.L. ALFIERI IMPIANTI DI ALFIERI DOMENICO & C. S.A.S., Capogruppo/Mandataria Co.Ge.A IMPRESIT S.R.L.

	QUADRO ECONOMICO			
	GENERALE RIEPILOGATIVO POST-GARA			
LAVORI				
Lavori	_			
a.1	Sostituzione condotta adduttrice del Faraone			2.939.287,6
a.1.1	Lavori a.1 senza oneri sicurezza interna			2.935.513,
a.1.2	Ribasso su a.1.1	14,030%	2.935.513,83€	411.852,
a.1.3	Sostituzione condotta adduttrice del Faraone al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza interna			2.523.661,
a.2	Efficientamento energetico degli impianti elettromeccanici a servizio del settore idropotabile			1.430.254,
a.2.1	Lavori a.2 senza sicurezza interna			1.423.185,
a.2.2	Ribasso su a.2.1	14,030%	1.423.185,76€	199.672,
a.2.3	Efficientamento energetico degli impianti elettromeccanici al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza interna			1.223.512,
Oneri Si	icurezza			
a.3	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso			10.842,
a.4	Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso			97.229,
a.5	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso			108.071,
- C	Ribasso	14,030%	4.358.699,59€	
a.6	Ribasso IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5	14,030%	4.358.699,59 €	611.525, 3.855.245,
		14,030%	4.358.699,59 €	·
	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5	14,030%	4.358.699,59 €	3.855.245,
SOMME	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE	14,030%		3.855.245 ,
SOMME b.0.1 b.0.2	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid]			3.855.245, 226.000, 385.524,
SOMME b.0.1	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6]	10,000%		3.855.245, 226.000, 385.524, 45.000,
b.0.1 b.0.2 b.1	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE E Conomia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree	10,000%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 €	3.855.245, 226.000, 385.524, 45.000, 191.605,
SOMME b.0.1 b.0.2 b.1 b.2	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)]	10,000%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 €	226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113]	10,000%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 €	226.000 385.524 45.000 191.605 89.335 143.165
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche:	10,000% 1,970% 2,000%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	10,000% 4,970% 2,000%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	3.855.245, 226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165, 143.165, 5.909,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 E A DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spess tecniche: Spess progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205% 0,132%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	3.855.245, 226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165, 5.909, 40.000,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5 b.6	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.lgs. 50/2016, art. 113] Spess etecniche: Spesse progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spesse supporto al RUP Spesse legali	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205% 0,132%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165, 144.165, 5.909, 40.000, 1.507,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5 b.6	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP Spese legali Spese per pubblicità	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205% 0,132%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165, 144.165, 5.909, 40.000, 1.507,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5 EA DISPOSIZIONE Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spesse tecniche: Spesse progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spesse per pubblicità Spesse per commissione	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205% 0,132%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	3.855.245, 226.000, 385.524, 45.000, 191.605, 89.335, 143.165, 5.909, 40.000, 1.507, 9.470,
b.0.1 b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5 b.6 b.7 b.8 b.9	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5	10,000% 4,970% 2,000% 0,000% 3,205% 0,132% 0,034% 0,212%	3.855.245,75 € 3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	·

PRESO ATTO

- a.4. Che l'ing. Giuseppe Giannella, nella sua qualità di Direttore dei Lavori (giusta nomina prot. 9877 del 17/05/2022), ha proposto l'approvazione di una variante tecnica in corso d'opera senza aumento di spesa che ha coinvolto sia le opere idrauliche che quelle elettromeccaniche
- a.5. Che la predetta perizia si è resa necessaria in quanto, in corso d'opera, sono state rilevate le seguenti criticità per quanto riguarda le opere idrauliche:
- Accresciuta obsolescenza di un tratto di condotta ("TRATTO 2 PARTE 4" non previsto in progetto) compresa fra due tronchi di cui era prevista la sostituzione ("TRATTO 2 - PARTE 3" e "TRATTO 3.1"); la variante ha previsto l'esecuzione anche di tale tratto, in sostituzione di parte del tratto "TRATTO 2 – PARTE 1" previsto. La complessiva tratta sostituita avrà comunque la medesima lunghezza di progetto. Un notevole vantaggio di tale soluzione è che la parte sostituita avrà una sua continuità, senza tratti interrotti, per cui risultano migliorati gli aspetti gestionali.
- Utilizzo di pozzetti prefabbricati e non gettati in opera, per effetto della notevole impervietà dei luoghi e della conseguente complessità delle operazioni di getto in opera, che avrebbero comportato tempi esecutivi notevolmente dilatati rispetto alle esigenze di urgenza del servizio.
- Riduzione dei trasporti di materiale scavato rispetto alle quantità di progetto per la possibilità di utilizzare parte del terreno per il livellamento della pista
- e, per quanto riguarda le opere elettromeccaniche, sono state rilevate significative differenze tra le condizioni degli impianti interessati dagli interventi e le opere di progetto.
- In particolare, è stato tenuto conto degli interventi già eseguiti nel corso del tempo e di altri la cui necessità è recentemente intervenuta per il progressivo degrado dell'impiantistica o per le modificate condizioni idrauliche del sistema. Ne è derivata la modifica degli interventi previsti in ciascun impianto di progetto, con opere in più o in meno a seconda dei casi. L'importo complessivo delle opere elettromeccaniche è comunque rimasto invariato rispetto all'importo di progetto, per un totale di € 1.430.254,54 lordi

Che l'importo complessivo dell'appalto non ha subito incremento, ma, anzi, registra un'economia complessiva di € 8.085.67 lordi Che gli elaborati costituenti la perizia di variante sono i seguenti: a.7. ELAB.01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI VARIANTE ELAB.02 SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE ELAB.03 PLANIMETRIA GENARALE DELLA CONDOTTA DA SOSTITUIRE CON IL RAFFRONTO TRA IL TRACCIATO DI PROGETTO E IL TRACCIATO DI VARIANTE ELAB.04 PLANIMETRIA GENERALE CON L'INDICAZIONE DELLE OPERE IDRAULICHE DI PROGETTO ELAB.05 PLANIMETRIA GENERALE CON L'INDICAZIONE DELLE OPERE IDRAULICHE DI VARIANTE ELAB.06 PARTICOLARI COSTRUTTIVI POZZETTI E SEZIONI DI POSA DELLA CONDOTTA ELAB.07.a PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI All.07.a.1 Planimetria stato di fatto All.07.a.2 Planimetria di progetto All.07.a.3 Computo di variante All.07.a.4 NP parte idraulica AII.07.a.5 NP parte elettrica ELAB.07.b PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI STIO All.07.b.1 Planimetria stato di fatto All.07.b.2 Planimetria di progetto AII.07.b.3 Computo di variante All.07.b.4 NP parte idraulica All.07.b.5 NP parte elettrica ELAB.07.c PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI SCARIO All.07.c.1 Planimetria stato di fatto AII.07.c.2 Planimetria di progetto AII.07.c.3 Computo di variante All.07.c.4 NP parte idraulica AII.07.c.5 NP parte elettrica ELAB.07.d PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI SAN RUFO All.07.d.1 Planimetria stato di fatto All.07.d.2 Planimetria di progetto All.07.d.3 Computo di variante All.07.d.4 NP parte idraulica All.07.d.5 NP parte elettrica ELAB.07.e PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI MARSICANELLA All.07.e.1 Planimetria stato di fatto All.07.e.2 Planimetria di progetto All.07.e.3 Computo di variante All.07.e.4 NP parte idraulica All.07.e.5 NP parte elettrica

ELAB.07.f PÀRTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI CAPITELLO

All.07.f.1 Computo di variante All.07.f.2 NP parte idraulica All.07.f.3 NP parte elettrica

ELAB.07.g PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI SINAGOGA

All.07.g.1 Computo di variante All.07.g.2 NP parte idraulica All.07.g.3 NP parte elettrica

ELAB.07.h PÀRTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI LICUSATI

AII.07.h.1 Computo di variante AII.07.h.2 NP parte idraulica AII.07.h.3 NP parte elettrica

ELAB.07.i PARTICOLARI MANUFATTI OPERE ELETTROMECCANICHE_IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI POZZO SASSANO

AII.07.i.1 Computo di variante AII.07.i.2 NP parte idraulica AII.07.i.3 NP parte elettrica

ELAB.07.I QUADRO DI RAFFRONTO (OPERE ELETTROMECCANICHE – Cat. OS30) **ELAB.08** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE (OPERE IDRAULICHE – Cat. OG6)

ELAB.09 QUADRO DI RAFFRONTO (OPERE IDRAULICHE – Cat. OG6)

ELAB.10 QUADRO DI RAFFRONTO GENERALE

a.8. Che il Quadro Economico di Perizia è il seguente:

	QUADRO ECONOMICO	All .		
	GENERALE RIEPILOGATIVO DA VARIANTE			
AVORI				
Lavori				
a.1	Sostituzione condotta adduttrice del Faraone			2.939.287,67
a.1.1	Lavori a.1 senza oneri sicurezza interna			2.935.513,83
a.1.2	Ribasso su a.1.1	14,03%	2.935.513,83 €	411.852,59
a.1.3	Sostituzione condotta adduttrice del Faraone al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza interna e della economia da variante			2.516.709,99
a.2	Efficientamento energetico degli impianti elettromeccanici a servizio del settore idropotabile			1.430.254,54
a.2.1	Lavori a.2 senza sicurezza interna			1.423.185,76
a.2.2	Ribasso su a.2.1	14,03%	1.423.185,76 €	199.672,96
a.2.3	Efficientamento energetico degli impianti elettromeccanici al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza interna			1.223.512,80
Oneri Sic	urezza			
a.3	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso			10.842,62
a.4	Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso			97.229,09
a.5	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	*************		108.071,71
	Ribasso	14,03%	4.358.699,59 €	611.525,55
a.6	IMPORTO TOTALE LAVORI a.1.3+a.2.3+a.5		***************************************	3.848.294,50
17				
	AND			
	DISPOSIZIONE			
b.0.1	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid]			
b.0.1 b.0.1 bis	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante			6.951,25
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6]	10,00%	3.855.245,75 €	6.951,25 385.524,57
b.0.1 b.0.1 bis	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree		,	6.951,25 385.524,57 45.000,00
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6]	10,00%	3.855.245,75 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree		,	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)]	4,97%	3.855.245,75 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113]	4,97%	3.855.245,75 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche:	4,97% 2,00%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	4,97% 2,00% 0,00%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità	4,97% 2,00% 0,00% 3,21%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94 143.165,94 5.909,14
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP	4,97% 2,00% 0,00% 3,21%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94 143.165,94 5.909,14
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP Spese legali	4,97% 2,00% 0,00% 3,21% 0,13%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94 143.165,94 5.909,14 40.000,00
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5 b.6	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP Spese legali Spese per pubblicità	4,97% 2,00% 0,00% 3,21% 0,13%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94 5.909,14 40.000,00 1.507,05
b.0.1 b.0.1 bis b.0.2 b.1 b.2 b.3 b.4 b.4.1 b.4.2 b.5 b.6 b.7	Economia da ribasso [ed eventuali oneri richiesti L. 120/2020, art. 8, com. 4, lett. b) - Oneri sicurezza covid] Economia da variante Accantonamento [max 10% importo aggiudicazione G.R.C DIR.GEN.17 - Decreto N. 15 del 05/03/2020 - Punto 2.a.6] Acquisizione aree Imprevisti [max 15% valore iniziale del contratto - per lavori - D.Lgs. 50/2016, art. 106, com. 2, lett. b)] Incentivo funzioni tecniche interne [D.Lgs. 50/2016, art. 113] Spese tecniche: Spese progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, assistenza giornaliera e contabilità Spese supporto al RUP Spese legali Spese per pubblicità Spese per commissione	4,97% 2,00% 0,00% 3,21% 0,13%	3.855.245,75 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 € 4.466.771,30 €	226.000,98 6.951,25 385.524,57 45.000,00 191.605,55 89.335,43 143.165,94 5.909,14 40.000,00 1.507,05 9.470,51

a.9. Che è stato necessario prevedere 17 Nuovi Prezzi, oltre a quelli desunti dal Prezzario posto a base di gara ad integrazione dell'Elenco Prezzi di contratto

a.10. Che l'impresa ha firmato lo schema di Atto di sottomissione e Verbale concordamento Nuovi Prezzi, immediatamente impegnativo per la medesima e per l'amministrazione solo dopo l'approvazione da parte dell'organo amministrativo, di seguito riportato:

CONSAC GESTIONI IDRICHE SPA

(Provincia di SALERNO)

LAVORI: Interventi di ristrutturazione e potenziamento del sistema di adduzione idrica nell'area Cilento finalizzati all'efficientamento del servizio ed al risparmio idrico ed energetico. Sostituzione condotta acquedotto del Faraone e potenziamento adduzione area Monte Stella 1° lotto, 1° stralcio. CIG 8355520939 CUP F93E06000160002

IMPORTO dei Lavori, Progettazione e CSP a BASE D'ASTA (soggetto a ribasso) : € 7.309.463,02 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso): € 77.273,4

IMPORTO DEI LAVORI IN CONTRATTO € 3.855.245,75 di cui € 108.071,71 per oneri della sicurezza

IMPRESA APPALTATRICE: R.T.I. CO.GE.A. IMPRESIT srl - ALFIERI IMPIANTI srl

CONTRATTO DI APPALTO: Stipulato in data 15/09/2021 reg. a Vallo Della Lucania in data 22/09/2021, al n. 1138 serie 3

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Felice Parrilli

DIREZIONE DEI LAVORI: ing. Giuseppe Giannella

DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE per l'impresa: geom Ncola Aulisio

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilaventidue il giorno del mese di presso la sede operativa del CONSAC Gestioni Idriche spa , in Vallo della Lucania - Via A. Valiante

che con contratto d'appalto stipulato in data 15/09/2021e reg. a Vallo della Lucania il 22/09/2021 n.1138 per l'importo complessivo di € 3.855.245,75 al netto del ribasso d'asta del 14,03% di cui € 108.071,71 per oneri della sicurezza, la stazione appaltante CONSAC Gestioni Idriche S.p.A., ha affidato i lavori relativi a, Interventi di ristrutturazione e potenziamento del sistema di adduzione idrica nell'area Cilento finalizzati all'efficientamento del servizio ed al risparmio idrico ed energetico. Sostituzione condotta acquedotto del Faraone e potenziamento adduzione area Monte Stella 1° lotto, 1° stralcio. al R.T.I. CO.GE.A. IMPRESIT srl – ALFIERI IMPIANTI srl;

che in data 16/09/2021 con verbale di consegna dei lavori sono stati definitivamente affidati i lavori alla RTI Cogea Srl/ Alfieri Impianti Srl;

che a seguito dei sopralluoghi effettuati presso i siti d'intervento nelle passate settimane, in uno con tecnici Consac, direzione lavori e impresa, relativamente alle lavorazioni di "Efficientamento energetico degli impianti elettromeccanici a servizio del settore idropotabile", appartenenti alla Cat. OS30, è emersa la necessità di redigere una **perizia di variante** che abbia lo scopo di razionalizzare e migliorare le opere previste, anche in considerazione di lavorazioni già eseguite dalla Committenza in funzione di emergenze sopravvenute nel periodo intercorso tra la stesura del progetto esecutivo (anno 2016) e l'affidamento dei lavori (anno 2021), nonché per l'introduzione di efficientamenti nella logica complessiva di gestione del sistema di approvvigionamento e distribuzione della risorsa idrica;

che sempre al fine di perseguire le finalità proprie del progetto, (Potenziamento del Sistema Faraone ed Efficientamento Idrico ed Energetico) oltre a rivedere le lavorazioni proprie dell'efficientamento energetico, nella presente perizia di variante, sono state riviste e modificate anche alcune lavorazioni relative alle opere idrauliche, in particolare è stato introdotto un nuovo tratto di condotta in luogo di altro previsto in progetto.

- che la **Perizia di Variante n. 1** oggetto del presente Atto di Sottomissione **non prevede variazione del corrispettivo contrattuale**, definito nel contratto sottoscritto in data 15/09/2021, pari ad € **3.855.245,75** al netto del ribasso d'asta del 14,03 % inclusi € **108.071,71** per oneri della sicurezza e pertanto le variazioni previste in perizia risultano rimodulate all'interno delle categorie dei lavori;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Art. 1.

Il sig. Nicola Aulisio, in qualità di Legale Rappresentante, del Raggruppamento Temporaneo di Impresa CO.GE.A. IMPRESIT srl - ALFIERI IMPIANTI srl con sede in Zona industriale, snc - Località Terzerie - 84061 Ogliastro Cilento (SA), esecutrice dei lavori in oggetto, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della Perizia di Variante N. 1, redatta dal Direttore dei lavori ing. Giuseppe Giannella, composta dai seguenti elaborati:

Omissis (si richiamano gli elaborati di cui al Punto a.6 dell'Atto di Sottomissione)

L'esecuzione dei lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ad eventuali nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 14,03 %. Inoltre, vengono riconosciute le modifiche al PSC senza sollevare alcuna eccezione e/o riserva.

Resta salvo l'applicazione di quanto previsto nei Decreti Aiuti emanati dal Governo relativamente ai costi della manodopera e ai prezzi unitari ricavati dal prezziario 2016.

Art. 2

La presente Perizia di Variante n. 1 **non determina la modifica dell'importo contrattuale** pari ad € 3.855.245,75 al netto del ribasso d'asta del 14,03% inclusi € 108.071,71 per oneri della sicurezza

Art. 3

Con la sottoscrizione del presente atto il R.T.I. CO.GE.A. IMPRESIT srl - ALFIERI IMPIANTI srl

- √ rinuncia a qualsiasi riserva
- ✓ dichiara esplicitamente di rinunciare ad ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento di eventuali somme iscritte sul Registro di Contabilità con data antecedente al presente atto, conseguentemente la Stazione Appaltante nulla dovrà all'ATI in ordine alle stesse riserve obbligandosi esclusivamente all'importo derivante dal presente Atto:
- ✓ rinuncia a qualsiasi pretesa per oneri e danni conseguenti al verbale di sospensione parziale dei lavori n.01 del 26/05/2022
- ✓ rinuncia ad avvalersi di tali sospensioni ai fini di una eventuale risoluzione contrattuale. (ai sensi del D,Lgs. 50/2016 e smi)
- ✓ Per effetto della presente perizia di variante, in considerazione dei tempi occorrenti all'acquisizione delle apparecchiature elettromeccaniche il tempo contrattuale è prorogato di 90gg rispetto a quanto contenuto nel cronoprogramma presentato dall'impresa in data 30/07/2021. Sarà onere dell'impresa, a seguito del presente atto, rimodulare e trasmettere il nuovo cronoprogramma.

Art. 4

Nella presente perizia di variante sono previste nuove lavorazioni, pertanto, con il presente atto, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi, ricavandoli da prezzari o da regolari analisi, come previsto dall'art. 22 comma 5 del D.M. 49/2018. Come specificato nell'art. 1 sui nuovi prezzi che di seguito si riportano sarà applicato il ribasso d'asta del 14,03 %:

ELENCO NUOVI PREZZI

PER I LAVORI EDILI

- **NP_01** Pozzetto prefabbricato in luogo del pozzetto gettato in opera al prezzo di € 2.315,00 cadauno come dettagliato nel l'analisi prezzo allegata (**vedi allegato I1**)
- An.01.a Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile 200x200x65 cm al prezzo di € 644,66

- An.01.b Anello di prolunga per pozzetti di raccordi e camerette 200x200x75 cm al prezzo di € 541,43
- An.01.c Soletta per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile 230x230x18 cm al prezzo di € 607,48
- An.02 Valvola a farfalla DN600 PN40 a doppio eccentrico al prezzo di € 22.306,24
- NP_02 (l'utilizzo di saracinesche diametro 200mm in luogo di quelle previste del diametro 300mm per la realizzazione degli scarichi al prezzo di € 732,72 vedi voce prezziario di riferimento U.01.050.030
- NP_05 (l'utilizzo di materiale proveniente dagli scavi per il rimodellamento delle aree di posa della condotta al prezzo di € 6,76 vedi voce prezziario di riferimento E01.050.020

PER LE OPERE EL ETTROMECCANICHE

- per il partitore di Vatolla il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 49.989,66 e si sono sostituite con opere per complessivi € 197.078,49 (vedi Elab. 07.a)
- per il partitore di Stio il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 28.096,87 e si sono sostituite con opere per complessivi € 195.040,07 (vedi Elab. 07.b)
- per il partitore di Scario il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 52.328,56 e si sono sostituite con opere per complessivi € 192.893,15 (vedi Elab. 07.c)
- per il partitore di San Rufo il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 16.663,21 e si sono sostituite con opere per complessivi € 180.448,21 (vedi Elab. 07.d)
- per il partitore di Marsicanella il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 262.100,90 e si sono sostituite con opere per complessivi € 203.497,47 (vedi Elab. 07.e)
- per il partitore Capitello il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 63.318,68 e si sono sostituite con opere per complessivi € 100.071,50 (vedi Elab. 07.f)
- per il partitore di Sinagoga il complessivo delle opere elettromeccaniche previsté in progetto ammontavano a € 34.601,42 e si sono sostituite con opere per complessivi € 55.153,33 (vedi Elab. 07.g)
- per il partitore di Licusati il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 16.296,84 e si sono sostituite con opere per complessivi € 181.687,32 (vedi Elab. 07.h)
- per il Pozzo di Sassano il complessivo delle opere elettromeccaniche previste in progetto ammontavano a € 67.140,21 e si sono sostituite con opere per complessivi € 124.752,60 (vedi Elab. 07.i)

 Non saranno realizzati i partitori di Acquavella, San Raffaele, Capaldo, Polla, Silla, Mingardo, Roccagloriosa, Teggiano.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Vallo della Lucania

L'IMPRESA Geom. Nicola Aulisio

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Giuseppe Giannella

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Felice Parrilli

- b. RITENUTO di dover approvare la perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c.1 del D.lgs 50/2016 che recita "le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP" Determina
- Di approvare la Perizia di Variante tecnica senza aumento di spesa relativa a Interventi di ristrutturazione e potenziamento del sistema di adduzione idrica nell'area Cilento finalizzati all'efficientamento del servizio ed al risparmio idrico ed energetico. Sostituzione condotta acquedotto del Faraone e potenziamento adduzione area Monte Stella 1° lotto, 1° stralcio. Importo complessivo dell'appalto: € 4.999.106,63 oltre i.v.a. CUP: F93E06000160002. CIG: 8355520939.
- Di proporre l'approvazione dell'Atto di sottomissione e concordamento prezzi all'organo amministrativo.

Vallo della Lucania, 12/07/2022 Il RUP, ing. Felice Parrilli